



MINISTERUL FINANTELOR

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești

Serviciul executării silite cazuri speciale



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Ploiești

Dosar Executare: 1532/1/2015

Nr. PLR_DEC 225 / _____ 25 IUN. 2025

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

Anul 2025 luna iunie ziua 23

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă aducem la cunoștință că în zilele de 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 24 și 25.07.2025, în localitatea Ploiești, str. Aurel Vlaicu nr. 22, județul Prahova, vor fi scoase la licitație publică (prima licitație) următoarele bunuri imobile, proprietate a debitoarei Udrea Elena-Gabriela, din comuna Corbeanca, după cum urmează:

Nr. Crt.	Bun imobil	Valoare lei	Data	Ora
1.	Teren extravilan în suprafață de 16.171 mp - CF nr. 26505 (UAT Sohatu, județul Călărași)	80.683	14.07.2025	10:00
2.	Teren extravilan în suprafață de 3.100 mp - CF nr. 25046 (UAT Sohatu județul Călărași)	15.467	14.07.2025	12:00
3.	Teren extravilan în suprafață de 40.000 mp - CF nr. 24556 (UAT Sărulești, județul Călărași)	199.573	15.07.2025	10:00
4.	Teren extravilan în suprafață de 4.500 mp - CF nr. 24495 (UAT Sohatu, județul Călărași)	22.452	15.07.2025	12:00
5.	Cotă de 30979/40979 din teren extravilan în suprafață de 40979 mp - CF nr. 24299 (UAT Sohatu, județul Călărași)	154.564	16.07.2025	10:00
6.	Teren extravilan în suprafață de 7.269 mp - CF nr. 24008 (UAT Sohatu, județul Călărași)	36.268	16.07.2025	12:00
7.	Teren extravilan în suprafață de 14.461 mp - CF nr. 23698 (UAT Sohatu, județul Călărași)	72.151	17.07.2025	10:00
8.	Teren extravilan în suprafață de 21.100 mp - CF nr. 23636 (UAT Sohatu, județul Călărași)	105.238	17.07.2025	12:00
9.	Cota de 2/3 din teren extravilan în suprafață de 19.100 mp - CF nr. 23493 (UAT Sărulești județul Călărași)	63.531	18.07.2025	10:00
10.	Teren extravilan în suprafață de 39.200 mp - CF nr.	195.582	18.07.2025	12:00

	23492 (UAT Sărulești județul Călărași)			
11.	Teren extravilan în suprafață de 2.300 mp - CF nr. 23479 (UAT Sohatu, județul Călărași)	11.475	21.07.2025	10:00
12.	Teren extravilan în suprafață de 14.500 mp - CF nr. 23424 (UAT Sărulești, județul Călărași)	72.345	21.07.2025	12:00
13.	Teren extravilan în suprafață de 7.500 mp - CF nr. 23148 (UAT Sohatu, județul Călărași)	37.420	22.07.2025	10:00
14.	Teren extravilan în suprafață de 7.200 mp - CF nr. 22872 (UAT Sohatu, județul Călărași)	35.923	22.07.2025	12:00
15.	Teren extravilan în suprafață de 22.500 mp - CF nr. 22548 (UAT Sohatu, județul Călărași)	112.260	23.07.2025	10:00
16.	Teren extravilan în suprafață de 30.000 mp - CF nr. 21375 (UAT Gurbănești județul Călărași)	149.680	23.07.2025	12:00
17.	Teren extravilan în suprafață de 19.000 mp - CF nr. 21361 (UAT Gurbănești județul Călărași)	94.797	24.07.2025	10:00
18.	Teren extravilan în suprafață de 62.000 mp - CF nr. 20270 (UAT Gurbănești județul Călărași)	309.338	24.07.2025	12:00
19.	Teren extravilan în suprafață de 30.847 mp - CF nr. 172 (UAT Sărulești, județul Călărași)	153.906	25.07.2025	10:00

Bunurile imobile de mai sus sunt grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Nr. Crt.	Nr. Carte funciară	Creditori	Sarcini
1	26505 UAT Sohatu	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești,	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
2	25046 UAT Sohatu	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
3	24556 UAT Sărulești	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D

			9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Lehliu Gară	Act Administrativ nr. 12467, din 19/07/2019
4	24495 UAT Sohatu	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
5	24299 UAT Sohatu	Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.N.A.F. - D.G.E.S.C.S. - D.O.E.S. - Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale Regional București	Act Administrativ nr. A_EMB 5956, din 10/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
6	24008 UAT Sohatu	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
7	23698 UAT Sohatu	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
8	23636 UAT Sohatu	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
9	23493 UAT Sărulești	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Lehliu Gară	Act Administrativ nr. 12467, dosar nr. 963780, din 19/07/2019
10	23492 UAT	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015,

	Sărulești		emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Lehliu Gară	Act Administrativ nr. 12467, dosar nr. 963780, din 19/07/2019
11	23479 UAT Sohatu		Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
12	23424 UAT Sărulești		Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Lehliu Gară	Act Administrativ nr. 12467, dosar nr. 963780, din 19/07/2019
13	23148 UAT Sohatu		Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
14	22872 UAT Sohatu		Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
15	22548 UAT Sohatu		Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Budești	Act Administrativ nr. 6903, din 19/07/2019
16	21375 UAT Gurbănești		Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018

		A.J.F.P. Călărași - UFO Lehliu Gară	Act Administrativ nr. 12467, dosar nr. 963780, din 19/07/2019
17	21361 UAT Gurbănești	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Lehliu Gară	Act Administrativ nr. 12467, dosar nr. 963780, din 19/07/2019
18	20270 UAT Gurbănești	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Lehliu Gară	Act Administrativ nr. 12467, dosar nr. 963780, din 19/07/2019
19	172 UAT Sărulești	Statul Român	Ordonanța nr. 50/p/2014 din 17.02.2015, emisă de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție - Direcția Națională Anticorupție
		Statul Român	Hotărârea Judecătorească nr. D 9725/2/2017/A1, din 01/10/2018
		A.J.F.P. Călărași - UFO Lehliu Gară	Act Administrativ nr. 12467, dosar nr. 963780, din 19/07/2019

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, în contul RO50TREZ521500530X014952 beneficiar D.G.R.F.P. Ploiești, cod fiscal 2844936 deschis la Trezoreria Ploiești, indicându-se pe documentul de plată al acestei taxe denumirea completă a ofertantului, CUI sau CNP;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele

asemenea, respectiv:

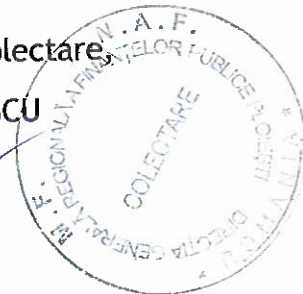
Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: -

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0244 - 407 710, interior 650.

Data afișării: 03.07.2025

Director executiv colectare,

Constantin RĂDULESCU



Adresa: Str. Aurel Vlaicu nr.22, etaj 6,
cam. 609, Ploiești,
Tel/fax: 0244-407710, int.650
Email: dgrfp.ploiesti@anaf.ro
www.anaf.ro